



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN  
Stanje na dan: 18.04.2022. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329533, GIZDAVAC

Broj ZK uložka: 383

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9745/2019  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1618/24	KAMENJAR			6908	
		UKUPNO:			6908	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
"VERITAS TRADE" D.O.O., OIB: 28562084950, SPLIT, VUKOVARSKA 27		
2.1	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-866/15  Na temelju Rješenja o ovrsi poslovni broj OVR-1259/15 "Split, 17. travnja 2015. godine" uz prijedlog za ovrhu u pravnoj stvari ovrhovoditelja Redox d.o.o., Zagreb, Lanište 24, OIB: 36138701442 i ovršenika Veritas trade d.o.o., Donji Muć, Radna zona Prisike 1, OIB: 28562084950, zabilježuje se ovrha na nekretnini označenoj kao čest. zem.1618/24 (kamenjar površine 6908 m2) vlasništva ovršenika, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
1.2	Zaprimljeno 29.10.2018.g. pod brojem Z-39881/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-1765/2016-25 26.10.2018, nad dužnikom Veritas Trade d.o.o., OIB: 28562084950, Donji Muć, Radna zona Prisike 1, na nekretnini čest.zem. 1618/24 kamenjar površine 6908 m2 Z.U. 383 k.o. Gizdovac u vlasništvu Veritas Trade d.o.o., OIB: 28562084950, Split, Vukovarska 27 za cijelo i zabilježba imenovanja stečajnog upravitelja u osobi: Danijela Kovač, OIB: 73917202839, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238 A.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 15.03.2019.g. pod brojem Z-9745/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ ST-1765/2019-42 12.03.2019, prodaje imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to nekretnine označene kao 1618/24 (kamenjar površine 6908m2), u vlasništvu stečajnog dužnika Veritas trade d.o.o., OIB: 28562084950.	na 1 (1.1), 1 (1.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-2603/11  Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine na nekretnini od 25.listopada 2011 g. solemniziranog po javnom bilježniku Mariji Ivančić pod br.OV-23236/11, a na teret nekretnine opisane u A - posjedovnici uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 564.220,46 kuna i uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove sve prema Ugovoru za korist <b>RH-MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA - PODRUČNI URED SPLIT , OIB: 18683136487</b>	564.220,46 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 18.04.2022. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 21158

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10021/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 4017/3	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE, PODZEMNA GARAŽA DVORIŠTE PODZEMNA GARAŽA ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE			642 234 243 165	Pripis iz uložka 17742
		UKUPNO:			642	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-12112/11	
2.1	Zabilježu se da je za zgradu sagrađenu na čest. zem. 4017/3 priložena Uporabna dozvola Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pododsjeka za graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/11-01/0023, od 11. listopada 2011. godine.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 129/800 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	



## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>dijela povezanog s GARAŽNIM PROSTOROM oznake GP na etaži podruma, koji se sastoji od:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parkirnog mjesta P1 ukupne površine 15,42 m<sup>2</sup>,</li> <li>- parkirnog mjesta P2 ukupne površine 11,80 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P3 ukupne površine 11,81 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P4 ukupne površine 12,16 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P5 ukupne površine 11,48 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P6 ukupne površine 11,48 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P7 ukupne površine 12,22 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P8 ukupne površine 11,87 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P9 ukupne površine 11,35 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P10 ukupne površine 9,67 m<sup>2</sup>;</li> <li>- parkirnog mjesta P11 ukupne površine 9,80 m<sup>2</sup>;</li> </ul> <p>VERITAS TRADE D.O.O., OIB: 28562084950, MUĆ, PRISIKE BB</p>	
3.1	<p>Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4831/15</p> <p>Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda od 17. travnja 2015. godine br. OVR-1259/15, zabilježuje se ovrha na 129/800 dijela povezanih s garažnim prostorom oznake GP na etaži podruma, vlasništva VERITAS TRADE d.o.o., za cijelo, (OIB:28562084950), utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja REDOX d.o.o., iz Zagreba, Lanište 24, (OIB:36138701442), iz iznosa dobivenog prodajom.</p>	ZABILJEŽBA
1.2	<p>Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-40065/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ: 1.ST-1765/2016-25 26.10.2018, nad dužnikom Veritas Trade d.o.o. Dobnji Muć, Radna zona Prisike1, OIB: 28562084950, glede 129/800 dijela povezanog s GARAŽNIM PROSTOROM oznake GP na etaži podruma, koji se sastoji od: parkirnog mjesta P1 ukupne površine 15,42 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P2 ukupne površine 11,80 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P3 ukupne površine 11,81 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P4 ukupne površine 12,16 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P5 ukupne površine 11,48 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P6 ukupne površine 11,48 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P7 ukupne površine 12,22 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P8 ukupne površine 11,87 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P9 ukupne površine 11,35 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P10 ukupne površine 9,67 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta P11 ukupne površine 9,80 m<sup>2</sup>, vlasništva Veritas Trade d.o.o., za cijelo.</p>	na 1 (1.1)
1.3	<p>Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-10021/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U SPLITU, POSLOVNI BROJ: 1 ST-1765/2016-42 12.03.2019, prodaje nekretnine u stečajnom postupku i to 129/800 dijela povezanog s GARAŽNIM PROSTOROM oznake GP na etaži podruma, vlasništva stečajnog dužnika Veritas trade d.o.o. Split, OIB 28562084950, za cijelo.</p>	na 1 (1.1)

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>9. Na suvlasnički dio: 1 (129/800)</b>			
9.1	Zaprimljeno 04.04.2018.g. pod brojem Z-13068/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM, BR. OVR-4546/17 29.03.2018, u iznosu od jedandamilijunpetstočetdesetjednatisućastoosamdesetdvijekune sedamdesetlpa, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 KN sa zateznim kamatama, u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN</b>	1.541.182,70 KN	vezano uz B 1 (1.1)
9.2	Zaprimljeno 04.04.2018.g. pod brojem Z-13068/2018  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod st. 9.1.		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 18.04.2022. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 17742

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10021/2019  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 4017/24	DVOR			2	
2.	ZEM 4017/25	DVOR			41	
		UKUPNO:			43	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
VERITAS TRADE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4831/15  Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda od 17. travnja 2015. godine br. OVR-1259/15, zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u listu A, vlasništva VERITAS TRADE d.o.o., za cijelo, (OIB: 28562084950), utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja REDOX d.o.o., iz Zagreba, Lanište 24, (OIB:36138701442), iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
2.2	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-10021/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U SPLITU, POSLOVNI BROJ: 1 ST-1765/2016-42 12.03.2019, prodaje nekretnine u stečajnom postupku i to baš čest. zem. 4017/24 i čest. zem. 4017/25, vlasništva stečajnog dužnika Veritas trade d.o.o. Split, u cijelosti.	na 2 (1.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-15471/2018  ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Jozе Pandžićа iz Splitа, Ul. 141. brigade HV 2, izjavljenog protiv rješenja ovog suda broj Z-24040/17 od 29. studenoga 2017. godine.	

Katastarska općina: 329835, SPLIT

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 04.04.2018.g. pod brojem Z-13068/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM, BR. OVR-4546/17 29.03.2018, u iznosu od jedandamilijunpetstočetredesetjednatisućastoosamdesetdvijekune sedamdesetlpa, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 KN sa zateznim kamatama, u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN</b>	1.541.182,70 KN	
2.2	Zaprimljeno 04.04.2018.g. pod brojem Z-13068/2018  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod st. 2.1.		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2022.